

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja Sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej w Mrozach  
ADRES INWESTYCJI : 05-320 Mrozy ul.Szkolna 2  
INWESTOR : GMINA MROZY  
ADRES INWESTORA : Mrozy ul. Mickiewicza 35  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Bogusław Kowalczyk  
DATA OPRACOWANIA : 18.04.2026

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
18.04.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Sala gimnastyczna</b>			
1.1		<b>Stolarka drzwiowa i ściany</b>			
1	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych ze skrzydłami	szt.		
d.1.	0353-04				
1	kalk. własna				
		8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
2	kalk. własna	Rozebranie ścianek działowych murowanych + płytki ceramiczne	m <sup>2</sup>		
d.1.	1				
		1.72*3.15	m <sup>2</sup>	5.418	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.418</b>
3	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 75-01	m <sup>2</sup>		
d.1.	2003-02				
1		1.72*3.15-0.9*2.1	m <sup>2</sup>	3.528	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.528</b>
4	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych pełnych o szer. 80 cm, ościeżnica stalowa, malowana proszkowo. skrzydło drzwiowe: płyta wiórwa pełna okleina HPL, drzwi do łazienek z podcięciem.	m <sup>2</sup>		
d.1.	1	0.8*2.0*4	m <sup>2</sup>	6.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.40</b>
5	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych pełnych o szer. 90 cm, ościeżnica stalowa, malowana proszkowo. skrzydło drzwiowe: płyta wiórwa pełna okleina HPL,	m <sup>2</sup>		
d.1.	1	0.9*2.0*4	m <sup>2</sup>	7.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.20</b>
6	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek glazury	m <sup>2</sup>		
d.1.	0819-15				
1		[0.8*2+1.75]*1.5	m <sup>2</sup>	5.025	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.025</b>
7	kalk. własna	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej z przygotowaniem podłoża.	m <sup>2</sup>		
d.1.	1				
		[0.8*2+1.75*2]*2.1-0.8*2.0	m <sup>2</sup>	9.110	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.110</b>
8	kalk. własna	Naprawa, z częściową wymianą istniejących obudów instalacji płytami g-k na ruszcie stalowym [uszkodzone płyty].	m <sup>2</sup>		
d.1.	1				
		1	m <sup>2</sup>	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
9	kalk. własna	Wymiana obudów rozdzielni elektrycznych - 4 szt, ze stalowych na systemowe. o wymiarach: 0,4x0,5.	szt		
d.1.	1				
		4	szt	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
10	kalk. własna	Montaż kątowników ochronnych na narożach ścian: PCV miękkie 50 x 50 mm na wysokość 2,0m	m		
d.1.	1				
		[4*3+1]*2.0	m	26.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.000</b>
1.2		<b>Podłogi</b>			
11	wycena indywidualna	Przygotowanie pomieszczeń do prac remontowych: zabezpieczenie, wynoszenie i wniesienie mebli i sprzętu elektronicznego, osłona drzwi i okien,	kpl.		
d.1.	2				
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
12	wycena indywidualna	Demontaż i montaż drabinek gimnastycznych przyściennych [pojedynczych i podwójnych] - 26 mb	kpl.		
d.1.	2				
		26	kpl.	26.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.000</b>
13	wycena indywidualna	Demontaż drabinek gimnastycznych przyściennych [pojedynczych 6 sz	szt		
d.1.	2				
		6	szt	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
14	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych z cokołami	m <sup>2</sup>		
d.1.	0818-05				
2	kalk. własna	23.75*11.9	m <sup>2</sup>	282.625	
				<b>RAZEM</b>	<b>282.625</b>
15	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
d.1.	0606-01				
2	kalk. własna				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.14	m <sup>2</sup>	282.625	
				<b>RAZEM</b>	<b>282.625</b>
16		Podłoga sportowa na konstrukcji legarowej z wykładziną linoleum gr 4 mm o parametrach powierzchniowo -elastycznych zgodnych z normą PN EN 14904 z systemem wentylacji podposadzkowej.	m <sup>2</sup>		
d.1.	analiza indywidualna	poz.14	m <sup>2</sup>	282.625	
				<b>RAZEM</b>	<b>282.625</b>
17	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek gresowych na zaprawie klejowej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0811-07				
2	analiza indywidualna	0.8*1.75	m <sup>2</sup>	1.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.400</b>
18	KNR 4-01	Zerwanie posadzki lastrykowej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0804-07				
2	analiza indywidualna	1.75*0.7	m <sup>2</sup>	1.225	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.225</b>
19	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko	m <sup>2</sup>		
d.1.	1102-02				
2		poz.20	m <sup>2</sup>	2.625	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.625</b>
20	KNR 0-12	Posadzki z płytek gresowych o wymiarach min: 30 x 30 cm,	m <sup>2</sup>		
d.1.	1118-03				
2		1.5*1.75	m <sup>2</sup>	2.625	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.625</b>
21	KNR 4-01	Zerwanie cokolika z lastryko	m		
d.1.	0804-08				
2	analiza indywidualna	23.75*2+2.75*2+5.71+2.7*4+23.75*2+11.9*2	m	140.810	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.810</b>
22	KNR-W 2-02	Wykonanie warstwy wyrównującej pod wykładzinę PCV na istniejącej nawierzchni z lastryko: komplet [ oczyszczenie i zagruntowanie podłoża ]	m <sup>2</sup>		
d.1.	1105-01 +				
2	KNR-W 2-02				
	1105-02				
	analiza indywidualna	5.66*2.72+18.1*1.47+2.74*5.71+2.78*4.57+2.9*5.73*3+1.78*1.48*2	m <sup>2</sup>	125.472	
				<b>RAZEM</b>	<b>125.472</b>
23	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin PCV rulonowe gr. min 2mm, układane w 2 kolorach z cokołem o wysokości 10 cm.	m <sup>2</sup>		
d.1.	1123-02				
2	analiza indywidualna	poz.22*1.2	m <sup>2</sup>	150.566	
				<b>RAZEM</b>	<b>150.566</b>
24	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych.	m <sup>2</sup>		
d.1.	1123-04				
2	kalk. własna	poz.23	m <sup>2</sup>	150.566	
				<b>RAZEM</b>	<b>150.566</b>
25		Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi + koszt utylizacji	m <sup>3</sup>		
d.1.	kalk. własna				
2		poz.2*0.2+poz.1*0.05+poz.6*0.025+poz.13*0.1+poz.14*0.005+poz.17*0.04+poz.18*0.03+poz.21*0.01*0.1	m <sup>3</sup>	3.856	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.856</b>
<b>1.3</b>		<b>Malowanie</b>			
26	KNR-W 2-02	Rusztowania rurowe punktowe w sali gimnastycznej	m <sup>2</sup>		
d.1.	1605-01				
3		23.9*11.5	m <sup>2</sup>	274.850	
				<b>RAZEM</b>	<b>274.850</b>
27	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0713-01				
3		7.1*23.75-2.67*3.50*8*0.5+7.75*23.75-2.6*1.15*8*0.5-1.5*2.05*2*0.5+[7.1+7.75]/2*11.88*2	m <sup>2</sup>	476.691	
		[23.75+2.72+1.78*2]*2*3.18-[1.5*2.0*4+0.9*2.0*8]*0.6	m <sup>2</sup>	175.151	
		[2.76+4.6]*2*2*3.18+[2.90+5.73]*2*3*3.18+[2.75+5.71]*2*3.18+[4.65+2.53]*2*2.95-[0.9*2.0*5+1.15*2.0]	m <sup>2</sup>	343.147	
		[1.67+1.67]*2*2*[3.18-1.8]	m <sup>2</sup>	18.437	
				<b>RAZEM</b>	<b>1013.426</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNR 4-01	naprawa tynków, spiękań, nierówności	m <sup>2</sup>		
d.1.	1204-08				
3	kalk. własna	poz.27*0.05	m <sup>2</sup>	50.671	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.671</b>
29		Uzupełnienie, wykonanie izolacji cieplnej na styku ściany z pokryciem dachowym: wółna mineralna, pianka, pokrycie tynkiem cementowo-wapiennym	m <sup>2</sup>		
d.1.	kalk. własna				
3		24*0.1*2	m <sup>2</sup>	4.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.800</b>
30		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian z przygotowaniem podłoża	m <sup>2</sup>		
d.1.	kalk. własna				
3		poz.27+[5.83+3.84]*3.18	m <sup>2</sup>	1044.177	
				<b>RAZEM</b>	<b>1044.177</b>
31	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
d.1.	1204-01				
3		2.76*4.6*2+2.9*5.73*3+5.83*3.84+1.21*1.67*2	m <sup>2</sup>	101.672	
		5.66*2.72+18.1*1.47+2.74*5.71+1.78*1.48*2+2.74*5.71+2.53*4.65*1.05	m <sup>2</sup>	90.915	
				<b>RAZEM</b>	<b>192.587</b>
32	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m2	szt.		
d.1.	1209-14				
3		16	szt.	16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
33	KNR 7-12	Malowanie sufitu z blachy stalowej trapezowej - praca na wysokości 5-10 m	m <sup>2</sup>		
d.1.	0222-01				
3	wycena indywidualna	23.75*11.88*1.8	m <sup>2</sup>	507.870	
				<b>RAZEM</b>	<b>507.870</b>
34	KNR 7-12	Malowanie natryskiem pneumatycznym farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji kratowych - robota z drabin lub rusztowań przestawnych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0222-02				
3	z.o.3.2.				
	wycena indywidualna	11.88*1.5*2*7	m <sup>2</sup>	249.480	
				<b>RAZEM</b>	<b>249.480</b>
<b>2</b>	<b>Remont instalacji co, wod-kan, hydrantowej</b>				
35	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny grzejnika żeliwnego członowego - wielkość 1 - od 7 do 23 elementów z utylizacją	kpl.		
d.2	0520-05				
	z.o.2.9.	13	kpl.	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
36	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny grzejników z rur stalowych ożebrowanych trzyrzędowych G-3 o długości 0.5-2.0 m	szt.		
d.2	0522-05				
	z.o.2.9.	8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
37		Dostosowanie gałazek instalacji co, stalowych do nowych grzejników: spuszczenie i napełnienie instalacji co,roboty instalacyjne, próby szczelności instalacji.	kpl.		
d.2	kalk. własna	22	kpl.	22.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.000</b>
38	KNR 2-15	Grzejniki stalowe płytowe typ C22/1600/60 o mocy min 2500W z zaworem termostatycznym i zaworami odcinającymi	kpl.		
d.2	0419-04				
	wycena indywidualna	8	kpl.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
39	KNR 2-15	Montaż grzejników aluminiowych żeberkowych + montaż zaworu z głowicą termoregulacyjną i zaworem odcinającym oraz odpowietrzeniem. Grzejniki o wysokości 60 cm i ilości żeberk w jednym zestawie: 14 - 1 szt; 12 - 3 szt, 10 - 3 szt, 7 - 1 szt, 3 - 1 szt.	kpl.		
d.2	0420-01				
	wycena indywidualna	9	kpl.	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
40	KNR 2-15	Wymiana hydrantu wewnętrznego z węzłem półsztywnym DN25 z gaśnicą pod zwijakiem	szt.		
d.2	0120-01				
	wycena indywidualna	2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
41		Roboty demontażowe instalacji kanalizacji sanitarnej, wodociągowej i białego	kpl.		
d.2	wycena indywidualna	montażu: demontaż 1 umywalki z bateriami, ustępu.			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
42	d.2 wycena indywidualna	Wykonanie nowych podejść sieci wod-kan do podłączenia: umywalki, miski ustępowej typ kompakt, bateri do umywalki, zaworu do ustępu.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
43	KNR-W 2-15 d.2 0233-03	Dostawa i montaż miski ustępową typu "kompakt"	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
44	KNR-W 2-15 d.2 0230-02	Dostawa i montaż umywalki pojedynczej porcelanowej z syfonem gruszkowym	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
45	KNR-W 2-15 d.2 0137-02 wycena indywidualna	Dostawa i montaż baterii umywalkowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>3</b>		<b>Wymiana opraw oświetleniowych, instalacja w łazience.</b>			
46	d.3 kalk. własna	Wymiana opraw oświetleniowych na sali gimnastycznej starego typu na LED z dostosowaniem instalacji kablowej, protokoły badań instalacji i natężenia światła <sale gimnastyczna moc 50 W> 10	szt		
			szt	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
47	d.3 kalk. własna	Wymiana opraw oświetleniowych starego typu na LED z dostosowaniem instalacji kablowej, protokoły badań instalacji i natężenia światła. < korytarz, sale - moc 24W> 13+10 < WC moc 5 W> 2	szt		
			szt	23.000	
			szt	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.000</b>
48	d.3 kalk. własna	Wymiana wyłączników prądowych , gniazd	szt		
		30	szt	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
49	d.3 kalk. własna	Wykonanie instalacji kabelkowej do instalacji oświetleniowej i wentylacji mechanicznej w kanale wentylacyjnym: łazienki, szatnie	szt		
		40	szt	40.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.000</b>
50	d.3 kalk. własna	Dostawa i montaż wentylatorów łazienkowych z wyłącznikiem czasowym i higrostatem o wydajności 100 - 200 m3/h, poziom hałasu < 38 dB	szt		
		4	szt	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
<b>4</b>		<b>Wiata</b>			
51	d.4 kalk. własna	Dostawa i montaż wiaty rowerowej dla 24 rowerów. konstrukcja stalowa , pokrycie z poliwęglanu, stanowiska rurowe dla rowerów,	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>